KVR-INFORMATION

3

11

Der Verwaltungsrat informiert

Rückblick auf die Amtsperiode 2007/2011

Info Nr. 3 vom 28. 11. 2011

Nachdem am 22. November 2011 die letzte Verwaltungsratssitzung der Amtsperiode 2007/2011 vorüber ist, wollen wir einen Rückblick auf diese Amtsperiode geben.

Projekt Pfarrhaus

Eine der vordringlichsten Maßnahmen war die Sanierung und Renovierung des Pfarrhauses. Hierbei wurden neben der notwendigen Renovierung auch Sanierungen zur Feuchtigkeitsbeseitigung, Maßnahmen zur Energieeinsparungen und auch Kriegsschäden beseitigt, die bei früheren Renovierungen nicht festgestellt wurden. Das Dach wurde ausgebaut zu kleinen Appartements, die an die in der Pfarrei tätigen Kapläne sowie Priesteramtsanwärter während ihrer Tätigkeit in der Pfarrei vermietet werden. - Die gesamten Baumaßnahmen waren von BO genehmigt und wurden im üblichen Maße bezuschusst.

Glockenturm:

Inzwischen sind die Restarbeiten erledigt. Die defekten Beleuchtungskörper für das Kreuz wurden ersetzt und werden in den nächsten Tagen montiert. Das Budget, das wir für die Baukosten bereitgestellt hatten ist nicht überzogen worden. Bauzuschüsse haben wir vom BO nicht bekommen, wie bereits aus früheren Infos schon bekannt. Finanziert wurde der Glockenturm ausschließlich von der Pfarrgemeinde und dem Turmbauverein. Für den Glockenturm wurden zu den bereits vorhandene 3 Glocken **2 neue Glocken** angeschafft und am 21. Mai 2010 in Sinn (Westerwald) gegossen. Die neuen Glocken sind ausschließlich mit Spendengeldern finanziert worden.

Projekt: Neubau Sakristei

Der Neubau, als 2. Teil der Gesamtrenovierung der St. Nikolauskirche, ist abgeschlossen worden und alle Nacharbeiten sind erledigt. Auch hier wurden die geplanten Baukosten nicht überschritten. Zu diesem Projekt erhielten wir finanzielle Unterstützung durch das BO.

Projekt Kirchplatz

Nach z. T. erheblichen Problemen (Fundamente der alten Nikolauskirche und Fehllieferung für den Plattenbelag) sind die Arbeiten für den Kirchplatz vorläufig beendet.
Eine abschließende Gestaltung ist nicht möglich, solange die Planungen der Stadt Mainz im Rahmen der „Sozialen Stadt“ (z. B. Änderung der Straßenführung) nicht abgeschlossen sind.
Die großzügige Abgrenzung des Kirchplatzes durch Poller zur Straße hin ist mit Unterstützung/ Genehmigung der Stadt Mainz erfolgt.
Für den späteren **Nikolausbrunnen** sind bereits die Anschlüsse für Strom und Brunnenwasser im Boden des Platzes verlegt. Dieser Brunnen ist aber aus eigenen Mitteln der Pfarrei nicht zu finanzieren und kann nur durch entsprechende Spenden realisiert werden. Über die möglichen Kosten des Brunnens liegen uns noch keine Zahlen vor. Bisher sind jedoch hierfür schon 4.300 € Spenden eingegangen, obwohl wir noch nicht öffentlich dafür geworben haben.

Projekt: Gemeindezentrum Heilig Geist

Für die **Renovierung bzw. Instandsetzung unserer Orgel** konnte der ursprüngliche geplante Reparaturtermin nicht eingehalten werden. Der neue verbindliche Termin ist jetzt der 16. 1. 2012. Die Arbeiten werden in der letzten Januarwoche 2012 beendet sein. Wir müssen daher am 22.1.2012 auf die Orgel verzichten.
Für die notwendigen **Reparaturen und Energiesparmaßnahmen** haben wir inzwischen die zu erwartenden Kosten zusammengetragen. Diese Daten sollen dem neuen KVR als Grundlage dienen, für die entsprechenden Genehmigungsanträge beim BO.

Sonstige Investitionen

Außer den Großprojekten sind noch einige kleinere Aktionen umgesetzt worden:
Wir haben die **Schließanlage** für die gesamte Pfarrei neu geordnet. Alle wichtigen Schlösser wurden mit elektronischen Schließungen versehen. Somit ist das Schlüsselchaos beendet.
Die **Orgel in St. Nikolaus** ist vollkommen renoviert und aus eigenen Mitteln finanziert worden, ohne Unterstützung durch das Bistum.
Die **Lautsprecheranlagen** wurden überprüft und weitgehend mit Funkmikrofonen ausgestattet. In der St. Nikolaus Kirche wurden einige Ergänzungen und Verbesserungen an den Lautsprechern vorgenommen. Die Heilig Geist Kirche erhielt eine neue Anlage. Die Akustik in der Herz Jesu Kirche wurde durch hochmoderne, leistungsfähigere Lautsprecher verbessert. - Wir hoffen, dass wir dadurch, besonders in der Herz Jesu Kirche, bessere Sprachverständigung erreicht haben.

Kindertagesstätte Heilig Geist

Für die Kindertagesstätte Heilig Geist ist das verpachtete Grundstück von uns durch Abriss der Wohnungen, bebauungsfähig gemacht worden. Die Baumaßnahmen werden nach Angaben der Stadt Mainz im Frühjahr 2012 beginnen. - Für die Zwischenlösung wurden die unteren Räume in Heilig Geist von der Stadt Mainz umgebaut. Ab Okt. 2010 konnte die Tagesstätte in die Trägerschaft unserer Pfarrei übernommen werden.

Finanzierung und Haushalt

Die Finanzierung der oben genannten Projekte war nur möglich, da in den Jahren 2006/2007 Grundstücke am Westring/Kreuzstraße und das Pfarrhaus Herz Jesu verkauft wurden. Die Bankguthaben betragen z.Z. etwa 450 T€. Davon sind für zukünftige, größere Renovierungen und Ersatzbeschaffungen 250 T€ zweckgebundene Rücklagen gebildet worden. Das restliche Guthaben sind freie Rücklagen die zur Finanzierung nicht geplanter, aber notwendiger Anschaffungen, sowie zum gelegentlichen Haushaltsausgleich in den kommenden Jahren vorgesehen sind.

Haushalt 2011

Die geplanten Ausgaben*) betragen insgesamt	**178.000,00 €**
erwartete laufende Einsparungen im Jahr 2011	**9.000,00 €**
	169.000,00 €

Finanziert werden die Ausgaben 2011 durch:

- Zuweisung des BO aus Steuermitteln von	**130.000,00 €**
- erwartete Miet- und Pachteinnahmen	**13.500,00 €**
- geplante Zinseinnahmen	**3.000,00 €**
- erwartete Einnahmen aus Klingelbeutel und Türkollekten	**19.500,00 €**
- Rückgriff auf freie Rücklagen	**3.000,00 €**
	169.000,00 €

*)bereinigt um Ausgaben für den sich selbst finanzierenden Mittagstisch und durchlaufende Posten. Größere Gebäudereparaturen und die Erneuerung der Zentralschließanlage werden aus den freien Rücklagen der Pfarrei finanziert. - Zweckgebundene Spenden blieben unberücksichtigt.

Für den Verwaltungsrat

Dieter Ertel

*Diese KVR-Information können Sie auch im Internet nachlesen unter www.kath-kirche-mombach.de danach auf **Medien** und anschließend auf **Dokumente** klicken*